



**ÁLLÁSPÁLYÁZAT**  
PÉCSI ELLÁTÓ KÖZPONT

Bérleménygazdálkodás

pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

**szervezési fő/előadó (házkezelő)**

Munkakör/feladatkör betöltésére.

**Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):** A Pécsi Ellátó Központ Bérleménygazdálkodási Osztályán az Önkormányzat bérleményeihez tartozó bérleménykezelői feladatok, azaz gondoskodik a körzetében lévő önkormányzati tulajdonú épületek, lakások jogszerű és rendeltetésszerű üzemeltetéséről, használatáról, ezeket személyesen ellenőrzi. Új bérlőknek átadja a lakást, változásbejelentés, visszaveszi a lakást. A szolgáltatók számára a lakásokba való bejutás és a mérőórák hozzáférhetőségének biztosítása.

**Betöltendő állás szakmacsoportja:** üzemeltetés

**FEOR besorolás:** 3910 Egyéb ügyintéző

**Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád):**  
Gazdálkodás/logisztikai/pénzügyi

**Betöltendő állás jogviszonya:** Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

**Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:** Határozott, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

**Munkavégzés helye:** Pécs

**Álláshirdető szervezet bemutatása:** A Pécsi Ellátó Központ az Önkormányzathoz tartozó intézmények műszaki, karbantartási, jogi tevékenységének koordinálása, bérleményüzemeltetés, valamint a közétkeztetéssel kapcsolatos operatív feladatok ellátását végzi.

**A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.):** Közalkalmazotti jogviszony próbaidéje 4 hónap. A jogviszony betöltéséhez 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány szükséges. Az illetménymegállapításra és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók. Az illetménymegállapítás egyedileg történik.

**Feltételek, Előnyök**

**Pályázati feltételek:**

**Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:**

- Büntetlen előélet

**Elvárt végzettség/képesítés:**

- 4. Érettségi, vagy középfokú szakképesítés vagy szakképesítés-ráépülés felső középfokú részsakképesítés vagy szakképesítés szakma - középfokú szakképzettség szakképesítés speciális készségfejlesztő szakiskolai szakképzettség , Alapozó keretprogramok, Középfokú végzettség -érettségi

**Járművezetői engedély kategória: B**

***Pályázat elbírálása során előnyt jelent:***

**A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?:** Nem

**A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?:** Nem

**A pályázat elbírálása során előnyt jelentő informatikai kompetenciák:**

- Táblázatkezelő (pl. Excel) - Középszint
- Szövegszerkesztő (pl. Word) - Középszint

**A pályázat elbírálása során előnyt jelentő személyes kompetenciák:**

- Csapatmunka, együttműködés (ügyfélszolgálati)
- Kommunikáció (ügyfélszolgálati)
- Szakmaiság, szakértelem, szakmai felkészültség, szaktudás (ügyintézői)

**A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:**

- A Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- Fényképpel ellátott szakmai önéletrajz

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2024.08.06. 00:00

**A pályázat elbírálásának módja:** A pályázatot a pek@pek.hu, vagy a 7621 Pécs, Bercsényi u. 3. címre kérjük megküldeni. Az elbírálás folyamatosan történik a beküldött önéletrajzok előzetes válogatása, valamint interjúk alapján.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2024.08.07. 16:00

**A pályázati kiírás további közzétételének helye:** www.pek.hu

**Állás tervezett betöltésének időpontja:** 2024.08.08.

**Publikálás tervezett időpontja:** 2024.07.22.

*A pályázati kiírás közlétevéje a Miniszterelnöki Kormányiroda (MK). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az MK részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a hatályos jogszabály alapján a pályázatot kiíró szerv felel.*

KÖSZOLGÁLLÁS sorszám: 77003

Intézményi iktatószám: PEK4/20-9/2024

